

### Appunto per il Direttore

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE SERRAMENTI PRESSO LA SEDE DI ANVUR — CIG  
**ZF52014EBO**

#### Esigenza

Si premette che gli infissi della sede di ANVUR sono caratterizzati da telaio in alluminio anodizzato con profilo a taglio termico, ampia luce della finestratura (125X200 cm) con doppi vetri termici 3+3.1 riflettente x 15 x 5 mm e meccanismo di apertura ad anta ribalta (sistema che permette, con la medesima maniglia, che ha due posizioni, l'apertura sia a vasistas che a battente, seppur nel caso specifico quest'ultima è impedita da chiusura di sicurezza interna al telaio).

In considerazione del fatto che le aperture di n. 5 infissi, per la specificità della tipologia del meccanismo e per le ampie dimensioni della luce, si sono bloccate nel tempo, si rendono necessari un intervento di manutenzione specialistico volto a ripristinare gli stessi - al fine di ristabilirne la normale funzionalità e garantire la messa in sicurezza e salubrità degli ambienti - e un'attività di ricognizione

Oltre a ciò è necessario sostituire, anche per motivi di sicurezza, tre serrature in corrispondenza delle stanze n. 114, n. 201 e n. 201a poste al primo piano e secondo piano.

#### Modalità di acquisizione

L'acquisizione di tali beni sarà effettuata in conformità alle modalità previste dalla normativa vigente e dal Regolamento degli acquisiti in economia dell'ANVUR, ossia

- a) Per i prodotti in convenzione, mediante adesione alle Convenzioni Consip, se presenti, ovvero utilizzando i parametri di prezzo-qualità delle convenzioni come limite massimo per la stipulazione dei contratti da effettuarsi sul MEPA;
- b) Per i prodotti non in convenzione presenti nel catalogo, mediante il MEPA;
- c) Per i prodotti non in convenzione, non presenti sul catalogo qualora non sia stato possibile affidarlo tramite il MEPA, ricorso all'affidamento diretto, previa indagine di mercato, se necessaria.

Al riguardo, si fa presente che sul MEPA attualmente non sono previste categorie merceologiche correlate a lavori di manutenzione e che, contattata la Ditta Rossetti spa, conduttore dell'edificio per il MIUR, la stessa non ha la professionalità per effettuare direttamente tali attività di manutenzione per la specificità della lavorazione.

Si è quindi contattato per vie brevi la Ditta INFISSI FUSCO e la Ditta BALDUINA OPERE SRL, ditte specializzate nel settore serramenti e infissi con sede in Roma, , le quali si sono dette disponibile ad un intervento nel breve ed hanno fornito la loro migliore offerta:

- INFISSI FUSCO € 990,00 oltre IVA per un importo complessivo di € 1.207,80;
- BALDUINA OPERE SRL € 1510,00 oltre IVA per un importo complessivo di € 1.842,20

In riferimento all'offerta della ditta BADUINA OPERE SRL, non è stato tenuto conto della voce "messa in sicurezza di una porta", al fine di comparare correttamente l'offerta con la ditta concorrente.

In merito si richiamano l'art. 36, comma 2, lettera a) del decreto legislativo n. 50/2016, che prevede la possibilità di procedere con affidamento diretto per importi inferiori a € 40.000,00 prescindendo dalle categorie merceologiche e le relative Linee guida di attuazione di ANAC approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016.

Sono inoltre richiamati gli artt. 6 e 11 del *“Regolamento per la fornitura in economia di beni, lavori e servizi”* di Anvur secondo i quali, per motivi di efficienza ed economicità dell’azione amministrativa, per importi fino a € 2.000,00 (IVA esclusa) è rispettivamente previsto che, in alternativa all’assunzione della determinazione, è possibile acquisire l’autorizzazione del Direttore sulla proposta del responsabile cui afferisce l’esigenza ed è possibile prescindere dal deposito cauzionale nel caso di ditte\società\persone di nota solidità.

Si propone di affidare alla Ditta Infissi Fusco di Fusco Sergio, con sede in Roma, via Montecucco 21 - C.F. FSCSRG63S15H501C, i lavori di manutenzione in oggetto per un importo complessivo pari a € 1.207,80 (IVA compresa), da liquidare a conclusione delle attività.

Si propone inoltre quale responsabile del procedimento l’ing. Angelo Fantozzi.

La spesa troverà copertura sul capitolo 104013 *“Manutenzione, riparazione e adattamento locali e relativi impianti”*.

Roma, 2 ottobre 2017

Il Dirigente dell’Area Amministrativo-Contabile  
(dott. Valter Brancati)\*

*\*Documento firmato digitalmente ai sensi dell’articolo 21, secondo comma, del D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82*

IL DIRETTORE ESAMINATA LA PROPOSTA DETERMINA

L’AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI SOPRA SPECIFICATI ALLA SOCIETA’ INFISSI FUSCO, DITTA SPECIALIZZATA NEL SETTORE SERRAMENTI ED INFISSI, CON SEDE IN ROMA PER UN IMPORTO PARI A € 1.207,8 (COMPRESO IVA), CHE TROVA IMPUTAZIONE SUL CAPITOLO 104013 “MANUTENZIONE, RIPARAZIONE E ADATTAMENTO LOCALI E RELATIVI IMPIANTI”.

È IMPEGNATA LA SPESA PARI AD € 1.207,8 CON IMPEGNO N.520/2017

IL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO UNICO E’ IL SIG. ANGELO FANTOZZI.

ROMA, 2 OTTOBRE 2017

(Dott. Sandro Momigliano)\*

*\*Documento firmato digitalmente ai sensi dell’articolo 21, secondo comma, del D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82*