

### **Appunto per il Direttore**

Oggetto: AFFIDAMENTO TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA SUL MEPA (n. 94903) DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E IDRICO - SANITARI PRESSO LA SEDE DI ANVUR, NELLE MORE DELL'ATTIVAZIONE DELLA CONVENZIONE "FACILITY MANAGEMENT 4" – CIG Z221CF061C.

#### **Esigenza**

Si rende necessario affidare il servizio di manutenzione degli impianti elettrici e idrico sanitari della nuova sede dell'ANVUR, sita in via Ippolito Nievo 35, poiché tale servizio è indifferibile ed essenziale per la funzionalità dell'Agenzia.

In merito si evidenzia che il servizio manutentivo inerente le apparecchiature di distribuzione di aria calda e fredda a servizio della sede è già ricompreso nel contratto in essere fra la Ditta Rossetti Spa e il MIUR, il quale prevede la manutenzione ordinaria di tutte le componenti dell'impianto di climatizzazione dell'intero stabile, mentre per gli impianti di cui in premessa occorre procedere in via autonoma.

#### **Modalità di acquisizione**

L'acquisizione di tali beni sarà effettuata in conformità alle modalità previste dalla normativa vigente e dal Regolamento degli acquisiti in economia dell'ANVUR, ossia

- a) Per i prodotti in convenzione, mediante adesione alle Convenzioni Consip, se presenti, ovvero utilizzando i parametri di prezzo-qualità delle convenzioni come limite massimo per la stipulazione dei contratti da effettuarsi sul MEPA;
- b) Per i prodotti non in convenzione presenti nel catalogo, mediante il MEPA;
- c) Per i prodotti non in convenzione, non presenti sul catalogo qualora non sia stato possibile affidarlo tramite il MEPA, ricorso all'affidamento diretto, previa indagine di mercato, se necessaria.

Al riguardo si fa presente che la Convenzione Consip '*Facility Management 4*', il cui procedimento è stato attivato in data 19/03/2014, ad oggi non risulta ancora attiva e che la tempistica inerente la chiusura del procedimento indicato sul Portale *Acquistinretepa.it* corrisponde al *II trimestre 2017* e che comunque tale termine non si ritiene pienamente attendibile per i ripetuti differimenti avvenuti nell'ultimo anno da parte di Consip.

Allo stato attuale il MEPA è il mercato elettronico attivo utilizzato da ANVUR ed è possibile, avvalendosi dello stesso, procedere agli acquisti anche mediante Trattativa diretta con fornitori inclusi nel Catalogo dell'iniziativa d'interesse.

Al riguardo si evidenzia che la Ditta Rossetti spa, tenuto conto della presenza giornaliera di un proprio operatore *in loco* prevista dal contratto in essere con il MIUR, assicurerebbe una rapidità d'intervento non comparabile con altro fornitore, consentendo di massimizzare l'efficiamento del servizio.

Pertanto, nel rispetto dei principi di economicità ed efficienza delle attività, anche in considerazione dell'importo contrattuale esiguo (pari a circa € 1.650,00) e per l'affidabilità, professionalità, competenza dimostrata nella conduzione del servizio dello scorso anno, si è ritenuto di avviare una trattativa privata diretta con la suddetta Società, abilitata al MEPA di Consip per la categoria prevalente "ELETTRICI105 - SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI-SERVIZI DI MANUTENZIONE IMPIANTI".

Qualora a conclusione dell'annualità non fosse ancora attiva la convenzione "*Facility Management 4*", si procederà ad effettuare l'affidamento del servizio in oggetto sul MEPA sempre a trattativa privata, invitando almeno un altro operatore.

Tale trattativa diretta sul MEPA (n. 94903) è stata avviata sulla base di un capitolato tecnico, che prevede un progetto manutentivo, definito all'art. 1 dello stesso, inerente gli impianti elettrici e gli impianti idrico-sanitari della sede di ANVUR, con indicazione delle attività e della periodicità degli interventi da effettuarsi durante l'annualità, nelle more dell'attivazione della convenzione Consip "*Facility management 4*".

La ditta Ditta Rossetti spa ha fornito la propria migliore offerta pari a € 1.633,50, oltre IVA di legge, per un importo complessivo di € 1.992,87.

La stessa Ditta ha fornito, in sede di trattativa, le autocertificazioni concernenti la capacità a contrarre con le pubbliche amministrazioni (dichiarazione *pantouflage – revolving doors*, dichiarazione sostitutiva generale, dichiarazione sostitutiva tracciabilità flussi finanziari).

E' stato inoltre acquisito d'ufficio il DURC, che risulta regolare.

In merito si richiamano l'art. 36, comma 2, lettera a) del decreto legislativo n. 50/2016, che prevede la possibilità di procedere con affidamento diretto per importi inferiori a € 40.000,00 prescindendo dalle categorie merceologiche e le relative Linee guida di attuazione di ANAC approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016.

Sono inoltre richiamati gli artt. 6 e 11 del "*Regolamento per la fornitura in economia di beni, lavori e servizi*" di Anvur secondo i quali, per motivi di efficienza ed economicità dell'azione amministrativa, per importi fino a € 2.000,00 (IVA esclusa) è rispettivamente previsto che, in alternativa all'assunzione della determinazione, è possibile acquisire l'autorizzazione del Direttore sulla proposta del responsabile cui afferisce l'esigenza ed è possibile prescindere dal deposito cauzionale nel caso di ditte\società\persone di nota solidità.

Per tutto quanto premesso, si propone di affidare alla Ditta Rossetti SpA, C.F. 07142290589, con sede operativa in Roma, via Collatina, 40, il servizio in oggetto per la durata massima di un anno e comunque non oltre l'attivazione della convenzione Consip '*Facility Management 4*', disciplinato dal capitolato tecnico in allegato, per un importo pari a € 1.633,50, oltre l'IVA di legge, per cui complessivamente di € 1.992,87.

Si propone infine quale responsabile del procedimento l'ing. Tiziana Benassi.

La spesa pari a € 1.992,87 (IVA inclusa) troverà copertura sul capitolo 104013 *“Manutenzione, riparazione e adattamento locali e relativi impianti”* - Codifica Piano Conti Armonizzato U.I.03.02.09.008 - del bilancio di previsione in corso anno 2017.

Roma, 10 febbraio 2017

Il Dirigente dell'Area Amministrativo-Contabile  
(dott. Valter Brancati)\*

ALLEGATO: CAPITOLATO TECNICO

*\*Documento firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 21, secondo comma, del D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82*

IL DIRETTORE ESAMINATA LA PROPOSTA DETERMINA:

L’AFFIDAMENTO, MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA SUL MEPA (n. 94903), DEL SERVIZIO SOPRA SPECIFICATO ALLA SOCIETA’ ROSSETTI SPA - C.F. 07142290589 - CON SEDE OPERATIVA IN ROMA, VIA COLLATINA, 40 - SPECIALIZZATA NEL SETTORE E CONDUTTORE PER IL MIUR DELL’INTERO EDIFICIO POSTO IN VIA IPPOLITO NIEVO 35, PER UN IMPORTO PARI A € 1.633,50, OLTRE IVA DI LEGGE, PROCEDENDO ALLA STIPULA DEL CONTRATTO DISCIPLINATO DAL CAPITOLATO ALLEGATO.

E’ IMPEGNATA LA SPESA DI € 1.992,87 (INCLUSA IVA) SUL CAPITOLO 104013 *“Manutenzione, riparazione e adattamento locali e relativi impianti”*- CODIFICA PIANO CONTI ARMONIZZATO U.I.03.02.09.008 - DEL BILANCIO DI PREVISIONE IN CORSO ANNO 2017.

IL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO UNICO E’ L’ING. TIZIANA BENASSI

Roma, 13 febbraio 2017

(Dott. Sandro Momigliano)\*

*\*Documento firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 21, secondo comma, del D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82*

ALLEGATO

**Capitolato per l'affidamento mediante MEPA del servizio di  
manutenzione ordinaria degli impianti elettrici e idrico sanitari presso la  
sede di ANVUR in via Ippolito Nievo 35, Roma, 1° e 2° piano, nelle more  
dell'attivazione della convenzione Consip "*Facility management 4*" -  
ANNO 2017  
(CIG Z221CF061C)**

### Art. 1 - Oggetto

1. Il presente capitolato disciplina l'erogazione del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici e idrico sanitari presso la sede di ANVUR in Via Ippolito Nievo 35 - 1° piano e 2° piano (circa 1400 mq – 700 mq per piano), definito come segue:

**a) attività di manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico**

Il servizio manutentivo inerente le apparecchiature di distribuzione di aria calda e fredda a servizio di ANVUR è già ricompreso nel contratto in essere con il MIUR e ha come oggetto la manutenzione ordinaria di tutte le componenti dell'impianto di climatizzazione dell'intero stabile.

Pertanto il servizio oggetto del presente capitolato prevede la manutenzione ordinaria delle seguenti parti dell'impianto:

- quadri componibili in lamiera
- barratura in rame
- interruttori scatolati
- sezionatori
- contattori
- strumenti di misura.

Le operazioni manutentive saranno svolte con la seguente periodicità facendo ricadere nella prima mensilità tutti i controlli con periodicità superiore alla mensile:

	TIPO DI CONTROLLO	PERIODICITA'
01	Quadri elettrici – lettura di amperometri voltometri- frequenzimetri –contatori con registrazione dei valori rilevati	Mensile
02	Quadri elettrici – messa fuori servizio quadro di comando con pulizia e serraggio morsetti, controllo di funzionamento degli interruttori meccanici, magnetotermici e apparecchiature di segnalazione	Semestrale
03	Interruttori – controllo di superfici di contatto delle apparecchiature di interruzione di tipo meccanico	Semestrale
04	Interruttori – verifica di funzionalità interruttori differenziali	Mensile

05	Interruttori verifica corretta regolazione dispositivi di protezione	Mensile
06	Rete di terra – ispezione e verifica dello stato dei conduttori di protezione o equipotenziali sia principali che secondari	Semestrale
07	Rete di terra – verifica a campione del collegamento tra conduttore e morsetto di terra	Semestrale
08	Rete di terra – controllo stato collegamento della terra con dispersori, eventuale smontaggio ed ingrassaggio dei morsetti	Annuale
09	Rete di distribuzione – pulizia verifica consistenza e fissaggio di cavedi, passerelle, porta cavi	Annuale
10	Rete di distribuzione – verifica carico sulle linee ed eventuale riequilibrio tura dei carichi	Semestrale
11	Rete di distribuzione – verifica del collegamento alla rete di terra di tutte le prese elettriche, della idoneità delle spine di collegamento, della protezione con interblocco delle utenze > 1KW delle torrette a pavimento	Trimestrali
12	Rete di distribuzione – controllo e verifica stato di conservazione dei cavi ed isolamento delle linee principali	Trimestrali
13	Corpi illuminanti – Luce normale –, emergenza, sicurezza per illuminazione interne ed esterne –Verifica e controllo funzionalità dei punti luce e apparecchiature varie dei circuiti di illuminazione e comando, interruttori, interruttori differenziali. Tubazioni e canaline protettive, fusibili, schermi protettivi, prese luce, collegamenti di terra , interruttori crepuscolari, ecc .	Mensile
14	Corpi illuminanti luce normale, emergenza, sicurezza per illuminazione interna ed esterna –controllo fissaggio	Trimestrale
15	Corpi illuminanti luce normale, emergenza, sicurezza per illuminazione interna ed esterna -controllo funzionalità sistemi regolazione e controllo circuiti illuminazione	Trimestrale
16	Corpi illuminanti luce normale, emergenza, sicurezza per illuminazione interna ed esterna – Verifica corretta regolazione dispositivi di protezione	Trimestrale

**CARPENTERIE METALLICHE - QUADRI GENERALI B.T.**

	<b>TIPO DI CONTROLLO</b>	<b>PERIODICITA'</b>
--	--------------------------	---------------------

1	Verifica ohmica continuità elettrica carpenterie	Bimestrale
2	Controllo ed eventuale serraggio bulloneria	Annuale
3	Verifica ed ingrassaggio cerniere	Annuale
4	Controllo targhette indicatrici utenze ed eventuali correzioni	Annuale
5	Pulizia interna ed esterna mediante aria compressa	Annuale

**b) attività di manutenzione ordinaria degli impianti idrico - sanitari**

Le seguenti attività manutentive, ricomprese nel presente servizio, saranno svolte con *frequenza mensile*:

- controllo batteria di scarico cassetta wc fait con pulsante ;
- controllo batteria di scarico cassetta wc catis;
- controllo pulsante per batteria di scarico catis;
- controllo apparecchiatura interna di cassette ad incasso (geberit, catis ecc.);
- controllo galleggiante di riempimento cassetta da 3/8;
- controllo canna ottusa collegamento cassetta a rete di scarico;
- controllo rubinetto a squadro collegamento cassetta di scarico a rete idrica;
- controllo cannuccia retrotazza collegamento vaso a rete di scarico completa di borchia e tiptop;
- controllo batteria da bidet completa di piletta con scarico automatico;
- controllo batteria da lavabo completa di piletta con scarico automatico;
- controllo gruppo a colonnina per lavabo;
- controllo rubinetto a snodo a parete per lavabo o pilozzo;
- controllo flessibili sanitari per collegamento a rete idrica;
- controllo cannuce di collegamento sanitari a rete idrica;
- controllo coperchi a vite o ad espansione di scatole sifonate;
- controllo ogni tipologia di sifone per collegamento sanitari a rete di scarico;
- asportazione rifiuti solidi da griglie e pozzetti di raccolta acque;
- controllo tenuta rubinetti filtro , pulizia filtri rubinetti;
- controllo deflusso acqua di scarico,
- controllo dello stato dei sanitari (wc, bidet, lavabi, pilozzo, cassette di scarico ecc.) comprendente l'esame visivo della parte ceramica , e degli accessori;

- controllo serraggio viti di fissaggio dei sanitari;
  - verifica tenuta di tutte le valvole di intercettazione ad incasso ed esterne;
  - verifica funzionalità scaldabagni elettrici, pulizia interna, verifica resistenze elettriche, termostati , guarnizioni flangia , valvole di sicurezza.
2. Nelle attività sopra indicate sono ricomprese le forniture di materiali considerabili vera e propria minuteria quali viti, bulloneria, guarnizioni, fusibili fino a 25 A, oltre che beni di consumo per le attività manutentive quali spray disossidante per contatti elettrici, vasellina per morsetti di terra, grasso ecc.
  3. In caso di necessità di sostituzione di componentistica differente, quali valvole, giunti, elementi di rubinetteria e di raccordo, sifoni, cassette wc, la Società provvederà a segnalare ad ANVUR di volta in volta l'esigenza emersa dai controlli mensili eseguiti provvedendo, previa autorizzazione dell'Agenzia, alle opportune lavorazioni e sostituzioni, addebitando la spesa relativa per tali interventi a consuntivo.

#### **Art. 2 – Durata del servizio e modalità di pagamento**

1. Il servizio decorrerà entro 5 giorni dalla data di stipula e avrà durata massima di un anno e comunque non oltre l'attivazione della convenzione Consip "*Facility management 4*", ivi compreso i tempi necessari per la relativa adesione da parte di Anvur.
2. Il pagamento del compenso previsto pari a €\anno 1.633,50, oltre IVA, avverrà mediante accreditamento presso un primario istituto bancario, previo esito positivo della regolare esecuzione dietro presentazione di apposite fatture elettroniche.
3. Le fatture, che dovranno riportare il numero del CIG (Z221CF061C), il codice univoco Ufficio FIPSW5, dovranno essere intestate a:  
*ANVUR*  
*Via Ippolito Nievo, 35 – 00153 Roma*  
*C.F. 97653310587*
4. In caso di interruzione del servizio sarà corrisposto il compenso in proporzione alle prestazioni rese.

#### **Art. 3 – Requisiti di partecipazione**

1. Possono partecipare alla procedura i soggetti in possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D. Lgs. 50/2016, per i quali non sussistono i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, iscritti



al registro delle imprese della Camera di Commercio per attività conforme a quella oggetto dell'affidamento e abilitate al MEPA di Consip per la categoria prevalente del presente capitolato "ELETTRICI105 - SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI-SERVIZI DI MANUTENZIONE IMPIANTI".

2. La partecipazione alla procedura comporta l'accettazione integrale e incondizionata delle norme e delle condizioni contenute nel Capitolato e negli altri documenti relativi alla procedura in oggetto.

#### **Art. 4 – Verifica della regolare esecuzione**

1. La prestazione in oggetto sarà soggetta a verifica della regolare esecuzione. La verifica della regolare esecuzione è intesa ad accertare che tutte le caratteristiche ed i contenuti di cui all'art. 1 della presente lettera siano stati rispettati.
2. Resta inteso che il Prestatore ha l'obbligo di ripetere o completare le prestazioni non regolarmente eseguite, ove possibile e fatta salva la risoluzione del contratto per ritardata, mancata o difforme esecuzione del servizio ed il risarcimento dei maggiori danni causati all'ANVUR.

#### **Art. 5 - Obblighi dell'aggiudicatario**

1. L'aggiudicatario ha l'obbligo di eseguire le attività oggetto dell'appalto con la dovuta diligenza professionale e rispettando integralmente quanto previsto dal presente capitolato e di garantire i tempi di esecuzione previsti. L'aggiudicatario dovrà svolgere l'incarico in stretto coordinamento con l'Agenzia Nazionale per la Valutazione del Sistema Universitario.
2. L'aggiudicatario si obbliga altresì a rispettare la normativa in materia di trattamento dei dati personali con riferimento a tutti i dati il cui trattamento si renda necessario ai fini dell'esecuzione del presente contratto.
3. Le attività appaltate dovranno svolgersi nel pieno rispetto delle disposizioni contrattuali in materia di rapporto di lavoro, nonché delle norme vigenti in materia di trattamenti prevenzione infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza e igiene (D. Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.).
4. L'aggiudicatario si impegna a eseguire il servizio oggetto dell'appalto utilizzando prodotti rispondenti alle normative di legge vigenti.
5. E' fatto divieto di subappalto.

6. L'aggiudicatario prima dell'inizio delle attività dovrà fornire i nominativi delle persone che dovranno accedere ai locali di Via Ippolito Nievo 35.
7. Ai sensi dell'art 11 del vigente *Regolamento forniture in economia, beni e servizi* di ANVUR, salvo esplicita previsione da parte del responsabile del procedimento, i soggetti affidatari sono esonerati dalla costituzione delle assicurazioni di cui all'art. 103 comma 7 del D.Lgs 50/2016, per tutti gli affidamenti di lavori di importo fino a euro 40.000,00 (IVA esclusa), a condizione che siano comunque muniti di polizza generica di responsabilità civile. Quest'ultima dovrà essere depositata in copia presso l'Agenzia entro 15 giorni dall'aggiudicazione.

#### **Art. 6 - Clausola di riservatezza**

1. Il fornitore aggiudicatario si impegna a garantire la massima riservatezza e a non rendere disponibili a terzi o comunque a divulgare, salvo su espressa indicazione dell'Agenzia Nazionale per la Valutazione del Sistema Universitario, i dati e le informazioni derivanti dall'attuazione del presente capitolato.

#### **Art. 7 - Tracciabilità dei flussi finanziari**

1. Ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii., gli appaltatori, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessati ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali accesi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e alle infrastrutture pubblici di cui al primo periodo devono essere registrati sui conti correnti dedicati e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.
2. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante, dagli appaltatori, dai subappaltatori e dai sub contraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessati, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e del Codice Unico di Progetto (CUP), ove obbligatorio ai sensi dell'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3;

3. L'aggiudicatario comunica alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Gli stessi soggetti provvedono, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.
4. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

#### **Art. 8 - Penali**

1. In caso di ritardo nell'adempimento delle attività previste, dovuto a cause imputabili all'aggiudicatario, rispetto i termini previsti nel presente capitolato sono applicate le seguenti penali: 50 euro al giorno.
2. Nel caso in cui il ritardo si protragga oltre i 10 giorni dovuto a cause imputabili all'aggiudicatario, il contratto si intende risolto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, fermo restando il risarcimento dei danni.
3. E' fatto salvo il risarcimento degli ulteriori danni nel caso in cui il ritardo nell'adempimento degli obblighi sopra menzionati.

#### **Art. 9 - Risoluzione del contratto**

1. ANVUR si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto, previa diffida ad adempiere ai sensi degli artt. 1453 e 1454 Codice Civile, con l'applicazione di una penale pari al 10% dell'importo del contratto e fatta salva la richiesta di ogni maggiore danno e spesa conseguente, in caso di:
  - a) ripetute violazioni degli obblighi contrattuali in misura maggiore di quelle previste per l'applicazione delle penali di cui al precedente articolo;
  - b) sospensione o interruzione delle attività per motivi non dipendenti da cause di forza maggiore;
  - c) mancato rispetto degli obblighi previsti dalle vigenti leggi in materia previdenziale ed assicurativa dei contratti di lavoro nazionale e locale di riferimento.
2. In caso di risoluzione del contratto, per le motivazioni indicate nel presente o nel successivo articolo, ANVUR si riserva la facoltà di adire alla graduatoria di gara secondo la disponibilità dei concorrenti interpellati in ordine di classifica.

#### **Art. 10 - Clausole risolutive espresse**

1. ANVUR si riserva, altresì, la facoltà di risolvere il contratto stipulato ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 C.C., con l'applicazione di una penale pari al 10% dell'importo del contratto e fatta salva la richiesta di ogni maggiore danno e spesa conseguente a carico del fornitore aggiudicatario del lotto nei seguenti casi:
  - a. grave negligenza o frode nell'esecuzione degli obblighi contrattuali;
  - b. cessione dell'azienda, cessazione dell'attività, oppure in caso di concordato preventivo, di fallimento a carico del fornitore aggiudicatario;
  - c. violazione delle disposizioni in materia di tracciabilità dei pagamenti e in materia di sicurezza;
  - d. applicazione a carico del fornitore aggiudicatario di una misura di prevenzione della delinquenza di tipo mafioso.

#### **Art. 11 - Norme di sicurezza**

1. Le attività appaltate dovranno svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro ed in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza ed igiene.
2. Il fornitore aggiudicatario si impegna ad eseguire il servizio oggetto dell'appalto utilizzando macchine, utensili, attrezzature in ottimo stato di funzionamento e rispondenti alle normative di legge vigenti. Per quelle oggetto di verifiche e/o omologazioni deve presentare copia dei relativi certificati.
3. I costi della sicurezza relativi alle misure da adottare per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi in materia di salute e sicurezza sul lavoro derivanti dalle interferenze delle lavorazioni non sono soggetti a ribasso e sono stimati pari al 3% dell'importo a base d'asta.

#### **Art.12 - Controversie**

1. Per la risoluzione delle controversie giudiziali che dovessero insorgere in dipendenza della procedura di gara e dei conseguenti contratti di prestazione di servizio sarà competente il foro di Roma.

### **Art. 13 - Norme Finali**

1. Sono richiamati gli artt. 6 e 11 del *“Regolamento per la fornitura in economia di beni, lavori e servizi”* di Anvur secondo i quali, per motivi di efficienza ed economicità dell’azione amministrativa, per importi fino a € 2.000,00 (IVA esclusa) è rispettivamente previsto che, in alternativa all’assunzione della determinazione, è possibile acquisire l’autorizzazione del Direttore sulla proposta del responsabile cui afferisce l’esigenza ed è possibile prescindere dal deposito cauzionale nel caso di ditte\società\persone di nota solidità.
2. Per quanto non espressamente indicato nel presente Capitolato si fa riferimento alle norme di legge in vigore in quanto applicabili.
3. Sono poste a carico del fornitore aggiudicatario le spese di bollo e eventuali spese di stipulazione e registrazione del contratto di appalto e dei relativi allegati.
4. L’amministrazione si riserva di non procedere all’aggiudicazione o di revocare la procedura in caso di sopravvenute ragioni di interesse dell’ente.
5. In considerazione dell’imminenza della scadenza dell’attuale contratto in essere l’Amministrazione procederà in via d’urgenza alla stipula del contratto, nelle more della verifica del possesso dei requisiti, fermo restando che qualora ne venisse accertato il mancato possesso si procederà alla risoluzione immediata del contratto stesso.